

## Betaalbaarheid/beschikbaarheid



Woningportefeuille (31-12-2021)



Totaal aantal woningen 5.197



278

nieuwe huurders  
verwelkomd



29

huurders kregen de sleutel  
van hun nieuwe woning dankzij  
een doorstroomregeling



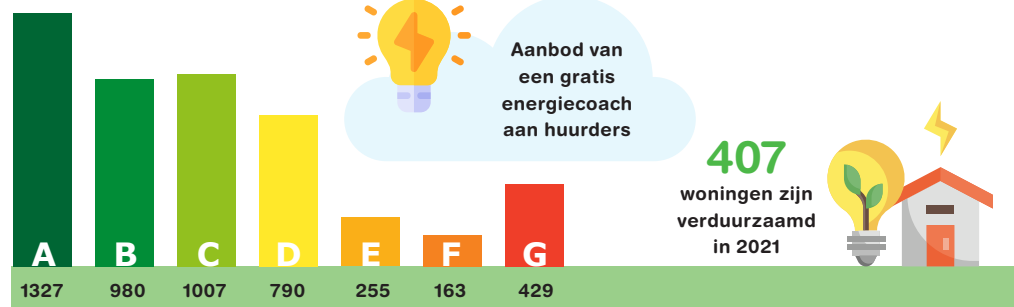
4

nieuwbouw-  
projecten in  
voorbereiding



Taakstelling  
statushouders  
voldaan

## Verduurzaming



## Dienstverlening



## Prettige buurt

1417 meldingen op het gebied van woonoverlast en zorg,  
230 nieuwe dossiers, 233 dossier afgehandeld

3 ontruiming op basis van huurschuld, 10 zijn er voorkomen

58 ZVH huurders hebben BeterBuren ingeschakeld voor bemiddeling

15 woningen opnieuw verhuurd door de aanpak van woonfraude

We hebben inmiddels 11 bewonerscommissies



## Onderhoud

We behandelden 6524 kleine reparatieverzoeken en 118 reparatieverzoeken op gebied van groot dagelijks onderhoud.



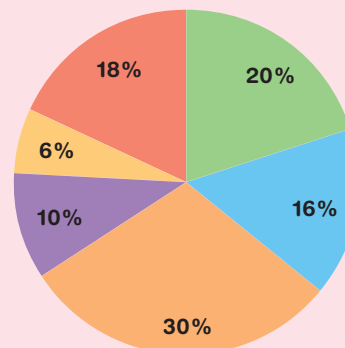
Planmatig onderhoud: 2,99 miljoen

Contractonderhoud: 1,4 miljoen

Duurzaamheid: 1,64 miljoen

Mutatieonderhoud: 2,4 miljoen

## Waar gaat de huur naartoe?



Huuropbrengsten	€36.885
Rente	7.405
Belasting en (verhuurders-) heffingen	5.811
Onderhoud	11.174
Verhuur- en beheer	3.629
Organisatie	2.105
Beschikbaar voor investeringen/extra aflossingen	6.761