

wij zoeken een:

# assetmanager

## WAT VRAGEN WIJ?

- Afgeronde HBO-opleiding;
- Werkervaring als assetmanager of een visie op vastgoedsturing;
- Kennis van de sector;
- Groot analytisch vermogen;
- Probleemoplossend vermogen;
- Je kunt je eigen werk goed organiseren;
- Je bent communicatief en gericht op samenwerking;
- Je wilt graag vernieuwen en verbeteren;
- Je ben positief ingesteld en denkt in kansen.

## WAT KRIJG JIJ?

- 28-36 urye werkweek;
- Salaris tussen € 4.804 en € 6.493 bruto o.b.v. 36 uur (schaal k);
- Eindejaarsuitkering;
- Hybride werken incl. thuiswerkvergoeding, laptop en telefoon;
- Vier weken wettelijke verlof + 45,8 uur bovenwettelijke verlof;
- Naast functiegebonden scholingsmogelijkheden ook een persoonlijk loopbaan-ontwikkelbudget van € 900 per jaar;
- 27% Pensioenopbouw waarvan 18,56% door ZVH betaald.

## WAT GA JIJ DOEN?

De assetmanager is de verbindende schakel tussen de strategie en operatie. Jij bent verantwoordelijk om de langetermijnvisie op vastgoed te vertalen naar maatregelen voor de middellange termijn. Mede dankzij jou is er een goede verbinding tussen de kamers en is er regie op de exploitatie van ons bezit. De gebieds- en complexplannen sluiten naadloos aan op de portefeuillestrategie en is er actuele monitoring en daarmee analyses van onze performance. Je vervult een belangrijke rol in de tactische overleggen met onze samenwerkingspartner voor het dagelijks- en mutatieonderhoud. Je hebt een vlotte pen en schrijft regelmatig notities en vastgoedbeleid. Samen met de medewerker vastgoedregie en de data regisseur ga je de komende tijd aan de slag om vastgoedsturing verder te professionaliseren.

## HET TEAM

De Vastgoedkamer is op te delen in 5 teams; dagelijks onderhoud, zakelijke markten, vastgoedsturing, onderhoud & verbetering en projecten. De assetmanager valt onder het team vastgoedsturing. Dit team is verantwoordelijk voor het analyseren, beheren, verbeteren en het borgen van vastgoeddata om juiste, volledige en actuele inzichten te verkrijgen in onze vastgoedinformatie.

## OVER ZVH

Lees meer op [Werken bij ZVH - Woningcorporatie ZVH](#)

Vragen of reageren?  
Mail voor 26 juli naar:  
[HR@zvh.nl](mailto:HR@zvh.nl)  
of bel/app Roy op:  
06 - 14 30 37 89

