

VERHUURDERSVERKLARING

Verhuurder

Naam huurder			
Adres waar huurder nu woont		Postcode	Woonplaats
Ingangsdatum huurovereenkomst		Netto huurprijs woning €	
Zelfstandige woning	☐ Nee ☐ Ja, soort contract:	☐ Onbepaalde tijd ☐ Bepaalde tijd (tijdelijk)	

1a Heeft de huurder nu een betaalachterstand? ☐ Nee, ga verder naar vraag 2
☐ Ja, vul vraag 1b t/m 1d in

1b Hoe hoog is de betaalachterstand? ☐ Minder dan €1000,-
☐ Tussen €1000,- en €5000,-
☐ Meer dan €5000,-

1c De ☐ verhuurder ☐ deurwaarder is bezig met de betaalachterstand (geef aan wat van toepassing is)

1d Zijn er afspraken met de huurder over de betaalachterstand? ☐ Nee ☐ Ja Houdt de huurder zich aan de afspraken? ☐ Nee ☐ Ja

2. Was er afgelopen twee jaar sprake van overlast: ☐ Nee ☐ Ja, de huurder kreeg een: ☐ Gedragsaanwijzing
☐ Laatste kans/nieuwe kans
☐ Sommatie
☐ Verplichte huuropzegging
☐ Vonnis inzake overlast
☐ Vonnis inzake vervuiling
☐ Anders

3. Was er afgelopen twee jaar sprake van: ☐ Woonfraude
☐ Een overtreding van de Opiumwet (hennep hoort hierbij)
☐ Niet van toepassing

Zo ja, de huurder kreeg een: ☐ Gedragsaanwijzing
☐ Laatste kans/nieuwe kans
☐ Sommatie
☐ Verplichte huuropzegging
☐ Vonnis inzake woonfraude
☐ Anders

Opmerking verhuurder (niet verplicht)

Met het zetten van mijn handtekening verklaar ik, de huidige verhuurder, dat ik dit formulier naar waarheid heb ingevuld

Naam verhuurder		Stempel verhuurder (niet verplicht)	
Naam ondertekenaar			
Telefoon			
E-mail			
Handtekening		Datum	

De verhuurdersverklaring na invullen graag vergrendelen.